



Ref : 643 8

## Type 4 de 77 m<sup>2</sup>

### Charges

Résidence Coté village, un lieu paisible, à deux encablures du coeur du bourg tout en étant dans un environnement cocooning entouré de verdure, pour une vie tout à pied.

Lot 8 un type 4 de 77,50 m<sup>2</sup> avec balcon, garage et parking inclus.  
 chauffage individuel au sol par PAC, norme RE 2020, belles prestations.

Faibles charges, Frais de Notaire Réduits.

Ideal pour une résidence principale ou secondaire, à 5 minutes du lac de Serre Ponçon et de ses nombreuses...

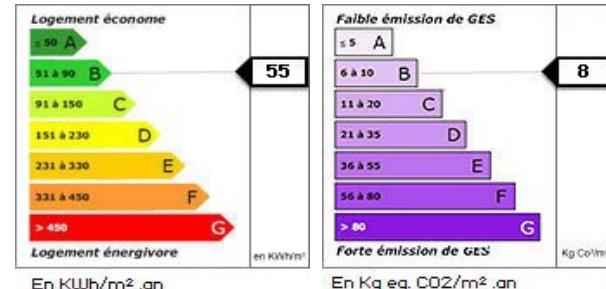
**308 000 €uros**

### [ infos loi ALUR ]

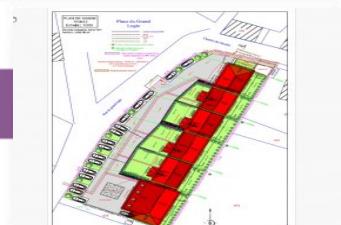
NB de lots: 10

Charges: 400 EUR/an

Procédure en cours: Non



Honoraires charge acquéreur



(300 000 € hors honoraires) soit 2,7% TTC