



Ref : 666

## Type 4 de 100 m<sup>2</sup>

### Chorges

Magnifique appartement T4 de standing avec une terrasse de 76 m<sup>2</sup> garage et deux caves.

Au sein d'un domaine privé et gardé à 5 minutes de Chorges, en Village vacances, vendu avec bail commercial Para-hotelier.

Au pied du lac de Serre Ponçon avec plage privée, espaces de jeux enfants, bar restaurant, ponton d'amarrage pour bateaux.

L'appartement situé au premier étage, se compose d'un salon-séjour avec insert ouvert sur la terrasse de 76 m<sup>2</sup> face au Lac,...

**399 000 €uros**

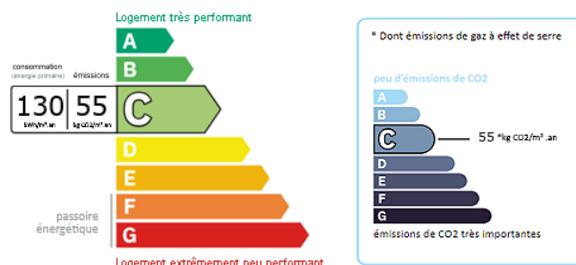


### [ infos loi ALUR ]

NB de lots: -

Charges: 1200 EUR/an

Procédure en cours: Non



(389 000 € hors honoraires) soit 2,6% TTC

Taxe foncière: 1050 €uros