Alpes Immobilier 05
04 92 24 88 12
www.alpes-immobilier05.fr

Retrouvez nos annonces sur
www.bellissimmo.fr

Ref : 738

## Type 5 et plus de 149 m²

## Gap

Centre ville appartement traversant de 150 m².Nous vous proposons au sein d'une copropriété avec ascenseur ce spacieux appartement, qui pourra soit rester à usage profesionnel, ou bien accueillir une famille. Actuellement à usage professionnel, il bénéficie d'une cuisine équipée, deux toilettes et plusieurs points d'eau qui permettrons l'instalation de salle de bains.

L'emplacement est idéal à 50 metres de la Rue Carnot, stationnement gratuit facile tout...







## 229 900 €uros

(220 000 € hors honoraires) soit 4,5% TTC

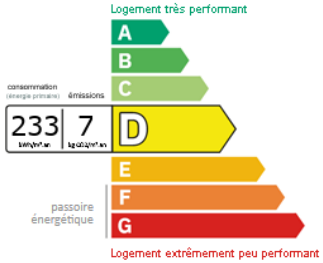
Taxe foncière: 2400 €uros

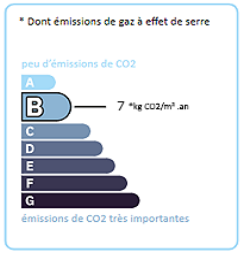
**[ infos loi ALUR ]**

NB de lots: 41

Charges: 4800 EUR/an

Procédure en cours: Non




Honoraires charge acquéreur

Date DPE :20/12/2024