

Ref : 24 T3

## Type 3 de 68 m²

Gap - fauvins

GAP, quartier les Fauvins ( proximité centre LECLERC ) , agréable appartement de type 3 de 68.45 m2 situé au premier étage avec ascenseur. Entrée avec nombreux placards, cuisine aménagée semi ouverte sur séjour. une terrasse loggia. 2 chambres avec des placards ,1 salle de bains .1 wc.. 1 garage 1 cave. Chauffage collectif compris dans les charges.

Gap  
immobilier



157 000 €uros

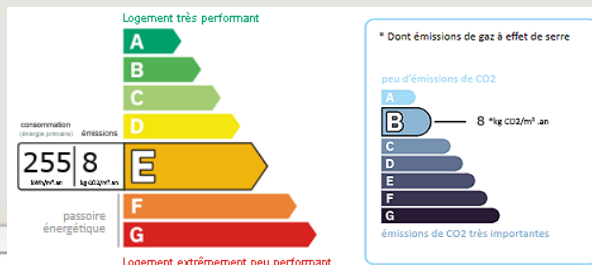
### [ infos loi ALUR ]

NB de lots: 22

Charges: 1750 EUR/an

Procédure en cours: Non

Honoraires charge acquéreur



(150 000 € hors honoraires) soit 4,7% TTC

Taxe foncière: 1350 €uros

Date DPE :02/04/2025