



Ref : 704

## Maison Proximité du CV de 90 m<sup>2</sup> - Terrain de 428 m<sup>2</sup>

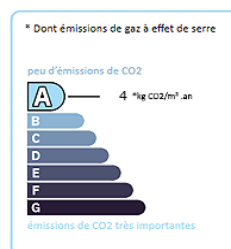
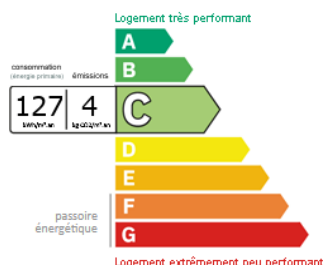
### Gap - Commanderie

Maison de 90 m<sup>2</sup> rénovée avec gout 3 chambres, bureau, jardin cour, terrasse, Une perle rare en centre-ville, cette maison des années 1960 composé au RDC de dépendances d'une surface d'environ 70 m<sup>2</sup>, un garage avec porte motorisée.

A l'étage; une entrée, salon séjour de 48 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée accès direct à la terrasse, deux chambres, WC, salle d'eau avec douche à l'italienne. Au niveau supérieur; une chambre mansardée salle d'eau avec toilettes et un...



**359 500 €uros**



Taxe foncière: 1380 €uros

Honoraires charge vendeur

Date DPE :13/10/2025

SIRET 813 040 649 000, Carte professionnelle N°050120050000000716 | Garant : GALIAN