

Ref : 26.1577

## Maison maison de ville de 185 m<sup>2</sup>

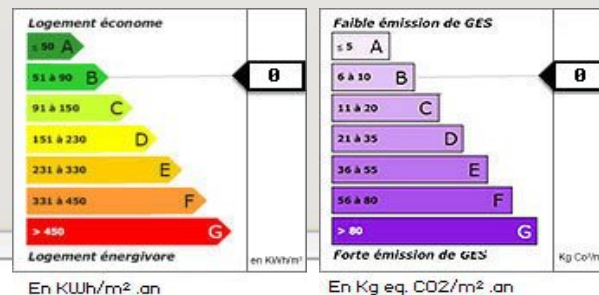
Gap - centre ville

GAP, maison de ville sur 2 niveaux: composée en RDC: garage double, cave, au premier étage : un studio de 31 m<sup>2</sup> et un type2 de 56 m<sup>2</sup>, au 2ème étage: un appartement de type 3 en duplex de 96 m<sup>2</sup> avec balcon. chaque appartement est loué. les appartements sont en très bon état, chauffage individuel pour chacun des appartements, faibles charges de copropriété: pas de syndic, pour plus de renseignements contacter l'agence.



**472 000 €uros**

Honoraires charge acquéreur



(450 000 € hors honoraires) soit 4,9% TTC