

Ref : 29.T3

## Type 3 de 67 m<sup>2</sup> - 14 route de st marguerite

Gap

GAP résidence neuve le SORBIER, appartement de type 3 de 67 m<sup>2</sup> situé au 4 eme étage avec asc. il se compose d'une entrée avec placards, un coin cuisine équipée : ( four+ plaque cuisson + hotte ) ouvert sur séjour (26.13m<sup>2</sup>). 2 chambres avec placards, une salle de douche. une terrasse de 13.81 m<sup>2</sup>. Un garage, une place parking. Chauffage collectif chaudière a GRANULES. Eau chaude collective. Libre au 01.02.2026.

**Gap**  
immobilier

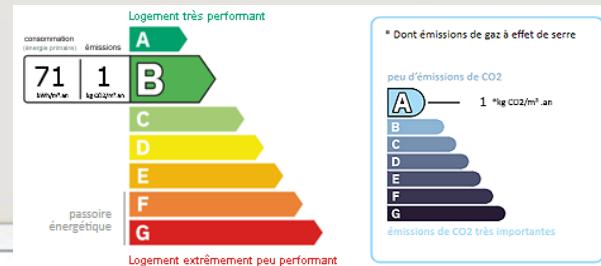


**Loyer: 1027 €uros c.c / mois**

Dépôt de garantie: 880 €uros

H.C.L\*: 475 €uros

(dont état des lieux: 118 €uros)



Provision mensuelle pour charges récupérables: 147 €uros