



Ref : 242.bis

## Villa de 160 m<sup>2</sup> - Terrain de 1320 m<sup>2</sup>

### Gap

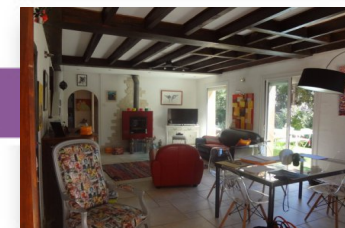
villa T6 + T2 Romette,

Très jolie villa composée de deux appartements, un principal avec au rez de chaussée, cuisine équipée, séjour avec cheminée, deux chambres, salle d'eau, WC, à l'étage deux chambres, bureau, salle d'eau, WC.

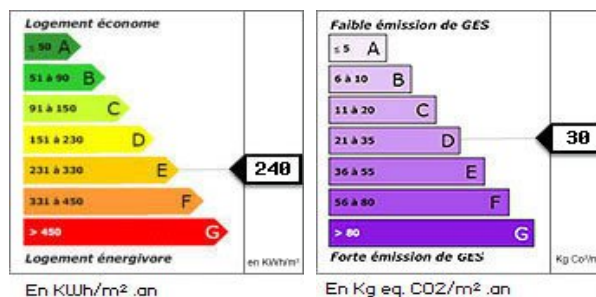
Un type deux complètement indépendant .

Terrain clos et arboré de 1230 m<sup>2</sup> avec une piscine 8/4 desjoyaux couverte.

Dépendances en sous-sol.



397 000 €uros



(384 000 € hors honoraires) soit 3,4% TTC

Honoraires charge acquéreur