

Ref: L/STCOEUR

## Type 2 de 59 m<sup>2</sup> - 7 Rue Capitaine de Bresson

## Gap - Centre ville

Disponibilité immédiate pour ce superbe T2 de 59 m² situé Résidence Saint Cœur Grande pièce de vie avec cuisine aménagée, chambre avec placards, salle d'eau, wc et buanderie Situation parfaitement calme à 2 pas de la rue Carnot INCLUS : cave et GARAGE individuel Chauffage central gaz naturel avec compteur individuel de calorie inclus dans les charges

## Loyer: **650** €uros c.c / mois



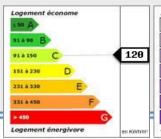


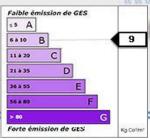
Provision mensuelle pour charges récupérables: 90 €uros

Dépôt de garantie: 560 €uros

H.C.L\*: 336 €uros

(dont état des lieux: 70 €uros)







En KWh/m² .an

En Kg eq. CO2/m² .an

<sup>\*</sup> Honoraires Charge Locataire