



Ref : 456

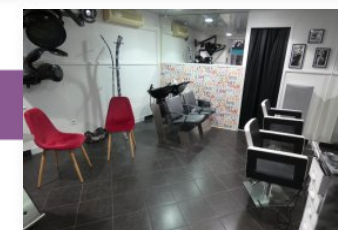
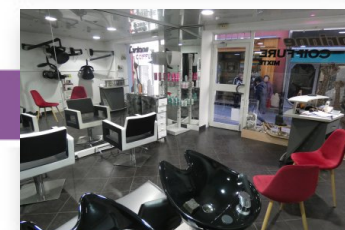
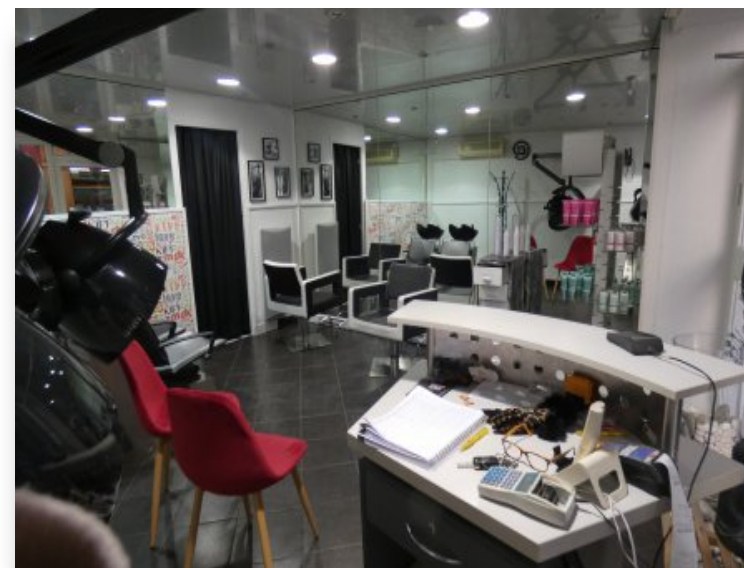
## Fonds de commerce de 24 m<sup>2</sup>

### Gap

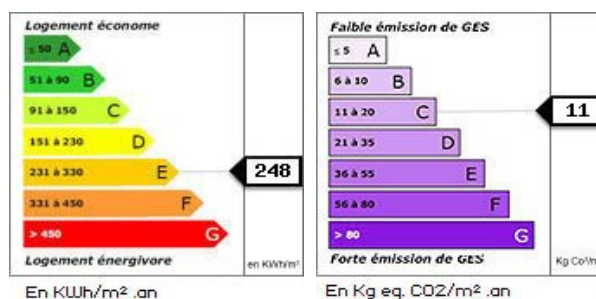
Idéalement situé en centre ville dans une rue piétonne très passante, fond de commerce d'une surface de 24 m<sup>2</sup>, avec une réserve et des toilettes,

Actuellement salon de coiffure avec une clientèle régulière, si l'activité est conservé tous le matériel peut rester a disposition, il est prévu pour trois postes de travail.

Bail tout commerces  
loyer 620 CC.



16 400 €uros



(15 000 € hors honoraires) soit 9,3% TTC

Honoraires charge acquéreur