



Ref : 426

## Type 2 de 39 m<sup>2</sup>

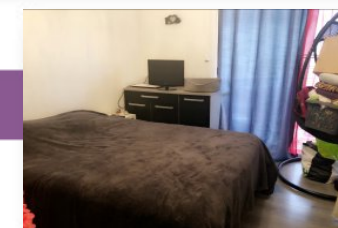
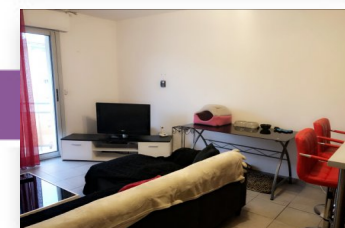
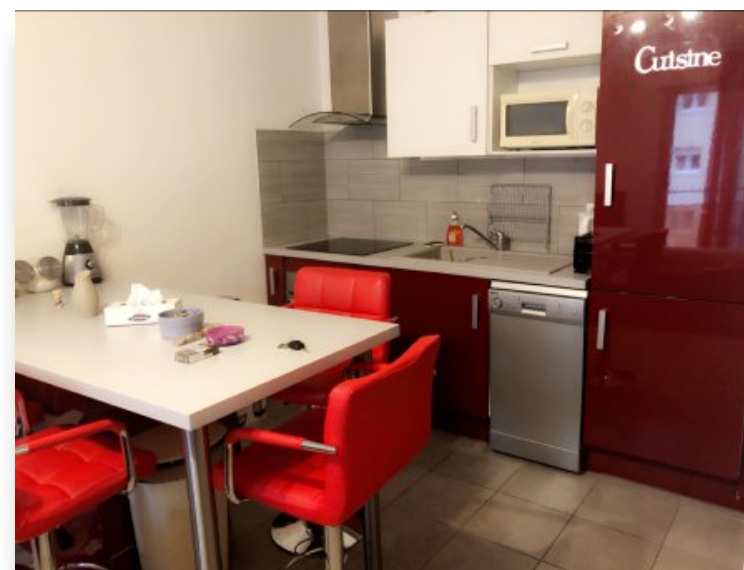
### Gap

Rare à la vente Appartement T2 GAP

Bel appartement T2 de 39 m<sup>2</sup> lumineux exposé plein sud, situé au 2ème étage avec ascenseur dans une résidence calme et sécurisée. Il est composé d'un hall d'entrée avec placard, cuisine entièrement équipée ouverte sur le séjour, chambre avec placard, salle d'eau avec douche à l'italienne, WC.

Il bénéficie également d'un balcon, d'une cave ainsi que de places de stationnement.

Idéal Primo-Accédant ou Investissement...



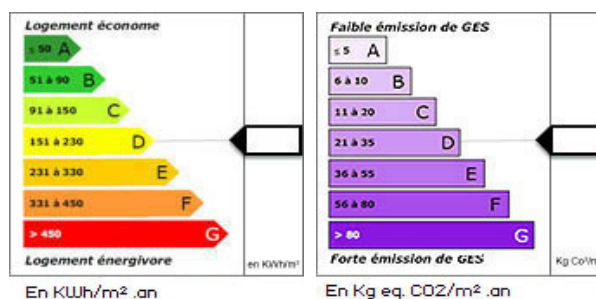
117 600 €uros

### [ infos loi ALUR ]

NB de lots: 14

Charges: 120 EUR/an

Procédure en cours: Non



(112 000 € hors honoraires) soit 5,0% TTC

Taxe foncière: 868 €uros