



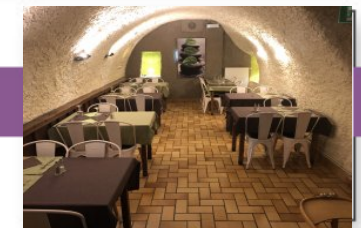
Ref : 460

## Fonds de commerce de 120 m<sup>2</sup>

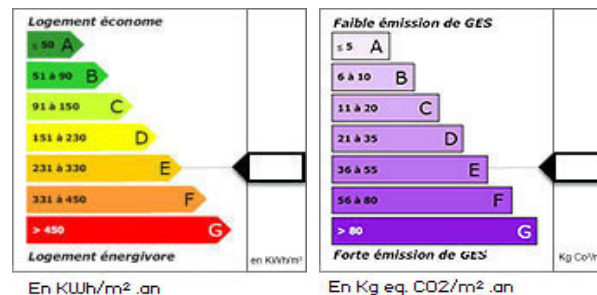
### Gap

Opportunité à Saisir Vente Fonds de commerce centre ville GAP

Situé au coeur du centre ville de gap dans une rue piétonne très passante. Vente fonds de commerce actuellement activité restaurant/pizzeria. Local de 120 m<sup>2</sup> composé de 2 salles voûtées permettant d'accueillir 55 couverts en plus de la terrasse, réserve, cuisine, four à pizza, toilette, cave. Le local est loué avec un appartement situé au dessus du restaurant, il s'agit d'un grand type 3 d'environ...



94 950 €uros



(90 000 € hors honoraires) soit 5,5% TTC

Honoraires charge acquéreur