

Ref : 12.555CM

**Maison Plain pied de 113 m<sup>2</sup> - Terrain de 2000 m<sup>2</sup>**

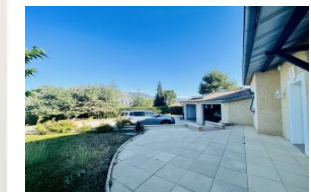
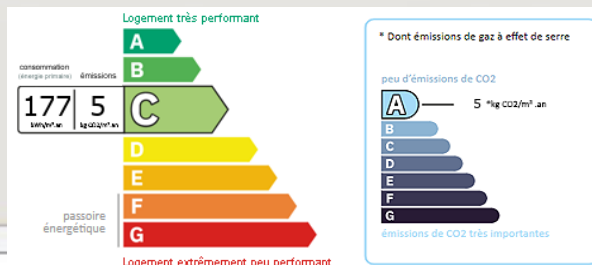
## Curbans - CURBANS

Cette maison a tout pour vous séduire! Située à 20 mn de GAP, dans un quartier résidentiel et particulièrement calme, venez découvrir ce bien aux multiples atouts de 113 M<sup>2</sup> habitables, sur un terrain constructible de 2000 M<sup>2</sup>. De plain pied, vous trouverez une entrée avec placards, une cuisine équipée et un séjour donnant tout deux sur la terrasse et le grand jardin. Trois chambres (dont 2 avec placards intégrés), un bureau avec grand placard, une salle de...



**450 000 €uros**

Honoraires charge acquéreur



(430 000 € hors honoraires) soit 4,7% TTC

Taxe foncière: 1115 €uros

Date DPE :08/07/2021