

Ref : 24556-CM

**Maison 7 chambres de 195 m<sup>2</sup> - Terrain de 948 m<sup>2</sup>**

**Montgardin - SARUCHET**

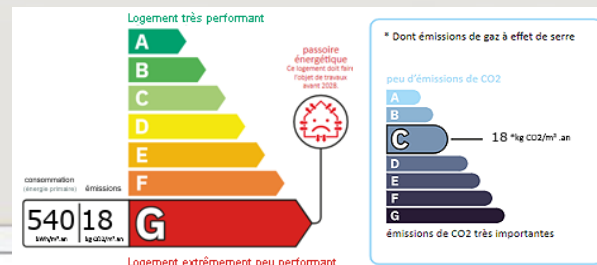
Idéal pour les grandes familles!! Venez découvrir cette grande maison de 195 M<sup>2</sup> (145 M<sup>2</sup> loi carrez), sur un terrain de 948 M<sup>2</sup> totalement clôturé et arboré. Elle est située à Montgardin dans le quartier du Saruchet à 20 mn de GAP et 4 mn de Chorges, dans un lotissement calme et très ensoleillé. Composée de demi niveau, vous trouverez au RDC une cuisine équipée séparée, un salon/séjour avec cheminée, un WC, une salle d'eau, une salle de bain et 3 chambres. A...

**Gap**  
immobilier



**370 000 €uros**

Honoraires charge acquéreur



(350 000 € hors honoraires) soit 5,7% TTC

Taxe foncière: 1607 €uros

Date DPE :11/08/2022