



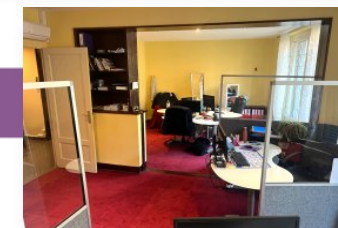
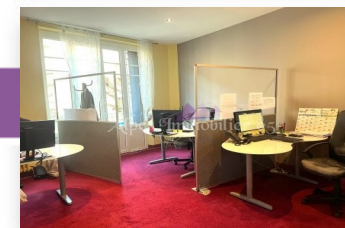
Ref : 003 Dapp

## Type 4 centre ville de 98 m<sup>2</sup>

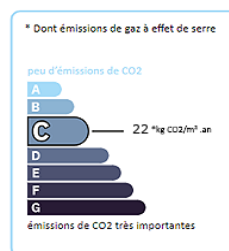
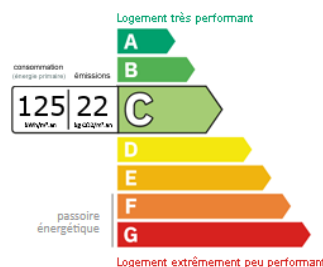
### Gap

Rue Carnot appartement de 98 m<sup>2</sup> situé dans un immeuble ancien avec tout son charme, des hauts plafonds, des parquets bois, cet appartement traversant a été modifié car il est à usage de bureaux actuellement, il se compose d'un espace d'accueil (hall d'entrée), une grande pièce (séjour) avec deux balcons, une cuisine équipée, trois bureaux dont un avec balcon, WC.

Chauffage collectif et clim réversible, bon état général.  
un très beau potentiel.



213 400 €uros



Honoraires charge vendeur

Date DPE :06/11/2023

SIRET 813 040 649 000, Carte professionnelle N°050120050000000716 | Garant : GALIAN