

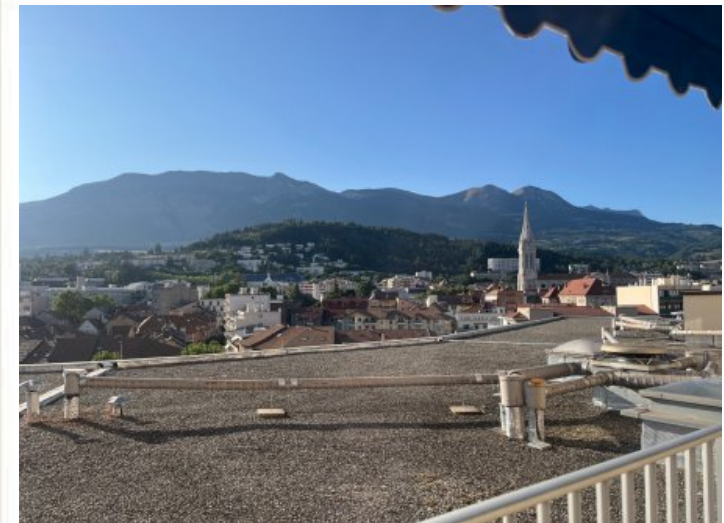
Ref : 14- T5



## Type 5 et plus de 135 m<sup>2</sup>

Gap - centre ville

GAP proximité immédiate cv, appartement de type 5 de 135,81 m<sup>2</sup>. le bien se compose ainsi::grand hall entrée, cuisine fermée, 1 cellier. un vaste séjour de : 40.08 m<sup>2</sup> , 4 chambres, dont une suite parentale avec sa salle d'eau. 1 salle de bains WC. ses atouts : terrasse de 30 m<sup>2</sup>., vue dégagée sans vis à vis, un ascenseur, un garage double. 2 caves. chauffage collectif avec production eau chaude le bien a besoin de rafraichissement, mais bénéficie d'un ...



**262 500 €uros**

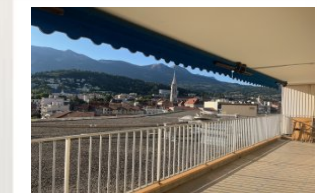
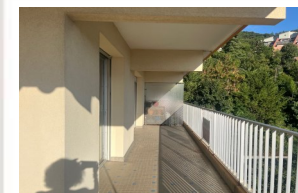
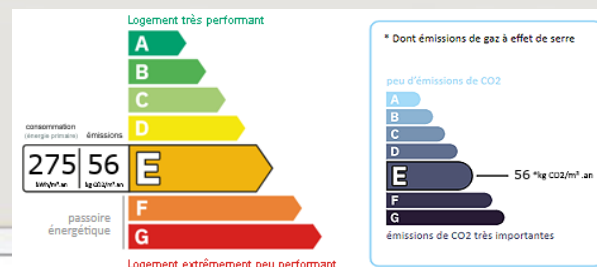
### [ infos loi ALUR ]

NB de lots: -

Charges: 6000 EUR/an

Procédure en cours: Non

Honoraires charge acquéreur



(250 000 € hors honoraires) soit 5,0% TTC

Taxe foncière: 2700 €uros

Date DPE :29/03/2024